|  |  |
| --- | --- |
| **Тіркеу №747**  **«Bereke Bank» АҚ-да бірнеше жеке тұлғалардың бірлесіп жеке сейфті (ұяшықты) жалдау** **талаптары** 1. **Жалпы ережелер**
	1. Осы «Bereke Bank» АҚ бірнеше жеке тұлғалардың бірлесіп жеке сейфті (ұяшықтарды) жалдау талаптары (бұдан әрі – «Сейфті жалдау талаптары»), сонымен қатар, Клиенттің қолы қойылған және «Bereke Bank» АҚ ЕБ (бұдан әрі – «Банк») акцепттеген Сейфті жалға беру туралы шарт жалпы алғанда Жеке сейфті жалдау шарты (бұдан әрі – «Сейфті жалдау шарты») болып табылады.
	2. Банкте қолданылатын Қазақстан Республикасының қолданыстағы процедуралары мен нормаларына сәйкес Банк пен Клиенттердің арасындағы өтеулі, мерзімді және ақылы талаптармен сейфті (ұяшықтарды) жалдау бойынша құқықтық қарым-қатынастар Сейфті жалдау шартының мәні болып табылады.
	3. Банк пен Клиенттердің арасында Сейфті жалдау шартының жасалуы Клиенттердің Сейфті жалға беру туралы шартқа қол қоюы, Банкке берілуі арқылы Сейфті жалдау талаптарына қосып және Сейфті жалға беру туралы шартты Банктің одан әрі акцепттеуі бойынша жүзеге асырылады. Сейфті жалға беру туралы шарт Сейфті жалдау талаптарының №1 қосымшасында белгіленген нысан бойынша, Клиенттердің осы нысанда қарастырылған тиісті талаптарды, Клиенттер туралы мәліметтер мен ақпаратты толтыруы арқылы ресімделеді.
	4. Клиенттер Сейфті жалға беру туралы шарттың Шартқа қатысушы тұлғалардың саны бойынша толтырады және қол қояды, олардың біреуін Банк үшін, ал қалғандары Клиенттер үшін. Сейфті жалға беру туралы шарттың екі данасын Банк одан әрі акцепттеу үшін немесе Қазақстан Республикасының заңнамасында және Банктің ішкі нормативтік құжаттарында қарастырылған негіздемелер бойынша бас тарту үшін қабылдайды. Банктің Клиенттерден Сейфті жалға беру туралы шарттың даналарын қабылдауы Сейфті жалға беру шартын акцепттеуге жатпайды.
	5. Банк Сейфті жалға беру туралы шарттағы акцепттеуді Клиенттерден тиісті құжаттарды Банк алған жағдайда және Банктің Қазақстан Республикасының заңнамасына және Банк талаптарына сәйкес сейфті беруден бас тартуға негіздемесі болмаған кезде жүргізеді. Банктің Сейфті жалға беру туралы шартты акцепттеуі немесе одан бас тартуы Клиенттерден Сейфті жалға беру туралы шарт және/немесе тиісті құжаттар қабылданған, көрсетілген жағдайлардың қайсысы кейінірек түсуіне қарай, Операциялық күннен кейінгі Операциялық күннен кешіктірілмей жүргізіледі.
	6. Сейфті жалға беру туралы шарттағы акцепттеу, сондай-ақ Сейфті жалдау шартын жасау Банктің уәкілетті тұлғасының тиісті жазбасымен және қолын қою арқылы жүзеге асырылады.
	7. Осы Сейфті жалдау талаптары бойынша клиенттер – Қазақстан Республикасының резиденті немесе бейрезиденті болып табылатын, Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылған тәртіпте Қазақстан Республикасының уәкілетті органдарында тіркелген және Банктегі сейфті бірлесе отырып жалға алуға ниет білдірген, ісіне жауап беретін жеке тұлғалар.
	8. Сейф Банк ғимаратының арнайы жабдықталған күзет жүргізілетін жайында – сейфтік немесе автоматтандырылған Депозитарийде (бұдан әрі – «Депозитарий») орналасқан.
	9. Клиенттер сейфті Сейфті жалдау шартында қарастырылған жағдайларды қоспағанда, Банктің қатысуынсыз өз бетінше толтырады. Банк Клиенттің немесе Клиенттердің Сейфті жалдау шартында қарастырылған жағдайларда, яғни Клиенттің Сейфті жалдау шартының талаптарына бұзуына жол бермеу мақсатында, сейфке кіруге шектеу қоюға құқылы.

**2. Сейфті жалдау мерзімі, жалдау төлемі, кепілдік жарна** 2.1. Сейфті жалдау мерзімі мен сейфті жалдау құны Банк акцепттеген Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетіледі.2.2. Сейфті жалдау құны Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген, сейф жалға берілетін барлық мерзімде Банктің тиісті тарифтерін қолдана отырып анықталады.2.3. Клиенттер Сейфті жалға беру туралы шартты толтырған кезде өздерінің арасында кепілдік жарнаны және Сейфті жалдау құнын төлеу үшін жауапты Клиентті анықтауға және оны Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетуге міндетті.Егер Клиенттер кепілдік жарнаны және Сейфті жалдау құнын төлеу үшін жауапты тұлғаны анықтау бойынша келісімге келе алмаса, онда Банк Сейфті жалға беру туралы шартты акцепттемейді. Кепілдік жарнаның мөлшері Банк тарифтеріне орай Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген.2.4. Клиент сейфті жалдау құнының төлемін және Кепілдік жарнаны Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген Банктің шотына Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімі басталар күннен кешіктірмей қолма-қол ақшасыз аудару арқылы немесе Банктің кассасына қолма-қол ақша төлеу арқылы жүргізуі тиіс.2.5. Клиенттер Сейфті жалға беру туралы шартты толтырған кезде өздерінің арасында жалға берілген сейфтің кілті кімде болатындығын және ол кімде сақталатындығын анықтауға және оны Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетуге міндетті.Егер Клиенттер осындай тұлғаны анықтау бойынша келісімге келе алмаса, онда Банк Сейфті жалға беру туралы шартты акцепттемейді. Кепілдік жарнаның мөлшері Банк тарифтеріне орай Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген.2.6. Егер Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімі өтіп кетсе, Клиенттер сейфті босатпаса және кілт үшін жауапты Клиент оны Банкке тапсырмаса, онда төлем үшін жауапты Клиент Банк алдындағы берешегін Банктің қолданыстағы Тарифтеріне сәйкес есептелген, бүкіл нақты жалданған мерзімі үшін сейфті жалдау құнының төленбеген бөлігі, өсімпұл және/немесе Банктің Сейфті жалдау шарты бойынша міндеттемелерді Клиенттің осылай орындамауы немесе тиісті орындамауы үшін қолданған басқа жауапкершілік шаралары түрінде өтеуге міндетті.2.7. Клиент сейфті мерзімінен бұрын босатқан және/немесе Сейфті жалдау шарты мерзімінен бұрын бұзылған жағдайда, Банк төленген сейфті жалдау құнын оны төлеген Клиентке қайтармайды.2.7. Клиенттер Сейфті жалдау шартында қарастырылған міндеттемелерді тиісті орындаған кезде, Сейфті жалдау шарты мерзімінен бұрын бұзылған және/немесе тоқтатылған жағдайда, Банк осы Клиенттің тиісті өтінішін ала отырып, егер басқасы Сейфті жалдау шартында қарастырылмаса, Кепілдік жарна сомасын төлеген Клиентке қайтарады. Клиенттер Банктен Кепілдік жарна сомасын сейфті жалдау мерзімі ішінде және Сейфті жалдау шартында қарастырылмаған негіздемелер мен жағдайлар бойынша талап етуге құқығы жоқ.2.9. Сейфті жалдау мерзімі Банктің және Клиенттің жазбаша келісімімен, Клиент Банктің тарифтеріне сәйкес ұзартылған жалдау мерзімі үшін қосымша тиісті төлем жасаған кезде, Сейфті жалға беру туралы шартқа тиісті Қосымша келісім жасау арқылы ұзартылуы мүмкін.2.9. Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімінің соңында Банк Клиенттерге сейфті жалдау мерзімінің аяқталуы және Клиенттердің сейфті босатуы немесе сейфті жалдау мерзімін ұзарту қажеттілігі туралы хабар беруге құқылы. **3. Сейфті ашу және жабу тәртібі**3.1. Сейф Депозитарийіндегі сейфтің механикалық екі кілтті құлпы бар. Құлып екі түрлі кілттермен: Банкт кілтімен және Клиенттердің кілтімен ашылады. Клиенттер сейфті Банк Депозитарийі қызметкерінің қатысуымен ғана бірлесе отырып аша алады. Банк Клиенттердің біреуі болмаған кезде Сейфті жалғау талаптары мен Банктің ішкі нормативтік құжаттарында қарастырылған жағдайларды қоспағанда, сейфті ашпайды. Сейф Клиенттің кілтімен жабылады. Сейфтің дұрыс жабылуына Клиент жауап береді. 3.2. Сейфті жалдау шарты жасалған соң кілтке жауапты Клиентке сейфтің кілті беріледі. Клиент кілтті алған сәтте Банк қызметкерімен бірлесе отырып, сейфті ашу және жабу үшін кілттің жұмысқа жарамдығын тексеруі тиіс. Сейфтің және оның кілтінің жұмыс істеуі бойынша қандай да бір мәселелер туындаған жағдайда, Клиенттер Банк Депозитарийінің тиісті қызметкерімен хабарласуға міндетті.3.3. Операциялық күндері Клиенттердің сол операциялық күні бойы кіруіне рұқсат етіледі. Клиенттер Депозитарийге сейфке кіру мақсатында келген кезде Клиенттер Банк Депозитарийі қызметкеріне жеке басын куландыратын құжатты ұсынуға міндетті. Клиенттің сенімді тұлғасына басқа Клиенттермен бірге сейфке кіруге, барлық Клиенттер осы сенімді тұлғаға сейфке кіруге рұқсат бере отырып, жазбаша ресімделген кезде немесе барлық Клиенттердің Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген бірыңғай сенімхатты ұсынған кезде ғана Банк рұқсат етуі мүмкін.3.4. Клиенттердің бірлесіп Депозитарийге әрбір келуін Банк Депозитарийінің қызметкері жеке сейфті пайдалану құқығын беретін карточкаға белгілеп отырады.3.5. Сейфтің кілті жоғалған немесе басқаша жоғалтып алған жағдайда, Клиенттер немесе кілтке жауапты Клиент бұл жөнінде Банкке тез арада (егер кілт жұмыс емес күнінен кейінгі Банктің операциялық күні бойы немесе операциялық күннің бірінші сағатында анықталған кезде, жоғалғаны анықталған сәттен бастап 1 (бір) сағаттан кешіктірмей) жазбаша хабарлауға міндетті. Клиент уақытында хабарламаған жағдайда, Банк сейфке рұқсатсыз кіргені үшін жауап бермейді. 3.7. Банк кілттің жоғалғаны туралы хабар алған жағдайда, Банк сейфті Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген барлық Клиенттің қатысуымен ашады, Клиент ұяшықты/сейф-пакетті алады, содан кейін сейфтің құлпы Кепілдік жарна есебінен ауыстырылады. Егер Клиенттер ауыстырылған құлпы бар сейфті жалға алуды жалғастыра берсе, онда Кепілдік жарнаны салуға және сейфті жалдау құнын төлеуге жауапты Клиент Банкке сейфтің құлпы ауыстырылған күні Кепілдік жарнаны қайтадан төлеуге міндетті. Осы Клиент Кепілдік жарнасын төлемеген жағдайда, Банк Сейфті жалдау шартын бір жақты тәртіпте мерзімінен бұрын бұзды деп есептелінеді, тиісінше, Банк кілтке жауапты Клиентке, сонымен қатар, бас Клиенттерге құлпы ауыстырылған сейфтің кілтін бермеуге құқылы, ал Клиент сейф ұяшығын/сейф-пакетті босатуға міндетті. Банк сейфтің құлпын ауыстыруға байланысты Банктің шығын сомасын тиісті Клиентке Кепілдік жарнаны қайтарған кезде ұстап қалады, ал ол жетіспеген жағдайда, Банктің осы ақшалай талабы Сейфті жалдау шартында қарастырылған басқа тәсілдермен қанағаттандырылуы мүмкін. 3.7. Банк сейфтің бұзылмай сақталуын және бүтіндігін қамтамасыз етеді. Бұл ретте Банк сақталатын затты көре алмайды және оның бұзылмай сақталуы және бүтіндігі үшін жауапкершілік көтермейді. **4. Құқықтар және міндеттер.****4.1. Клиенттердің құқықтары мен міндеттері:**4.1.1. Клиент сейфті Сейфті жалға беру шартында көрсетілген мерзім ішінде Сейфті жалдау шартының талаптарында қарастырылған шектлеулерлі ескере отырып, Банк Депозитарийінің операциялық жұмыс күндері пайдалануға құқылы.4.1.2. Кілтке жауапты Клиент сейфтің кілтінің сақталуын қамтамасыз ету, кілтке үшінші тұлғалардың, сонымен қатар, басқа Клиенттердің рұқсат алуын шектеу бойынша қажетті және жеткілікті барлық шараларды қабылдауға, сонымен қатар, Клиенттер сейфті, сейф ұяшығын немесе сейф-пакетін, кілтті олардың бұзылу және бүлінуіне жол бермей, ұқыпты пайдалануға міндетті;4.1.3. Төлемге жауапты Клиент сейфтің құнын және Кепілдік жарнаны уақытында төлеуге міндетті;4.1.4. Клиенттерге сейфті оқпен атылатын, газ және/немесе суық қарулар, жарылғыш және тез жанатын заттарды, улы, радиоактивті, есіртке және психотропты заттарды, сасыған және жылдам иістенетін заттар мен құралдарды, оған қоса адамның денсаулығына және қоршаған ортаға зиян келтіретін аэрозольды орамдар, қысымды газ, инфекциялық материалдар мен сұйықтарды, бұзыла бастаған немесе бактериялар мен паразиттердің тарауына ықпал ететін заттар мен азық-түлік, тез бұзылатын кез келген азық-түлік өнімдері мен басқаларды, сондай-ақ Қазақстан Республикасының аумағында еркін айналуына тыйым салынған немесе сақтаған кезде сейфтің және/немесе оның бір бөлігінің және/немесе Банктің басқа мүлкінің бүлінуіне әеп соғатын басқа мүлкін сақтау үшін пайдалануға тыйым салынады;4.1.5. Осы Сейфті жалдау талаптарының 4.1.4т. көрсетілген шарттарының бұзылуына жол бермеу мақсатында, Клиенттер Банктің Депозитарийі қызметкерінің талап етуі бойынша Клиенттер сейфті толтырғысы келетін мүлікті арнайы техникалық құралдарды пайдаланып қарау үшін орап байланған түрінде ұсынуға міндетті. Егер осылай қарау нәтижесінде сейфке салуға тыйым салынған құралдар мен заттар анықталған болса, онда Банк Клиенттерге сейфке рұқсат бермеуге, сондай-ақ Сейфті жалдау шартын бұзуға құқылы.4.1.6. Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімі өткен соң, Сейфті жалдау шарты мерзімінен бұрын бұзылған кезде Клиенттер сейфті босатуға, сейфті Банктің Депозитарийі қызметкеріне тапсыруға, оған сейфтің кілтін/карта-кілтін сейфті жалдау мерзімі біткен немесе Сейфті жалдау шарты бұзылған күннен кейінгі операциялық күннен кешіктірмей тапсыруға міндетті. 4.1.7. Клиенттер Банкке Клиенттер жалға алған сейфке берілген рұқсатты Банктің бақылауына мүмкіндік беретін өзі туралы және байланыс және/немесе жеке деректері туралы қажетті және жеткілікті барлық мәліметтер мен ақпаратты беруге, сондай-ақ осы ақпараттың және мәліметтердің өзгерістері туралы тез арада жазбаша хабарлауға міндетті. **4.2. Банктің құқықтары және міндеттері:**4.2.1. Банк тарифтерді, өзекті ақпаратты Банк офистерінің (операциялық залдар) жалпы қолжетімді орындарында, сонымен қатар, Банктің ресми ғаламтор-сайтында орналастырып, бір жақты тәртіпте өзгертуге құқылы.4.2.2. Банк сейфті жалдау мерзімі ұзартылған кезде қолданыстағы Банктің тарифтеріне сәйкес жалдау төлемі құнының мөлшерін өзгертуге құқылы.4.2.3. Банк ақшаны Клиенттердің Банкте ашылған кез келген банктік шоттарынан Сейфті жалдау шарты бойынша пайда болған Клиенттің берешегін өтеу мақсатында акцептсіз алуға құқылы.4.2.4. Клиенттер, олардың сенімді тұлғалары, Клиенттердің құқылы мирасқорлары Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімі аяқталған соң 6 (алты) ай өткеннен кейін келмеген жағдайда, Банк Клиенттердің қандай да бір келісімінсіз Банктің 3 (үш) немесе одан көп қызметкерлерінің қатысуымен ашу актін жасай отырып, сейфті ашуға құқылы. 4.2.5. Бұл ретте Банк Клиенттерге Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген мекенжай бойынша пошта арқылы алдағы уақытта сейф ашылатындығы туралы, ашу себебін және ол жүргізілетін уақытын айтып хабарлайды. Клиенттердің кез келгені Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген мекенжайда болмаған жағдайда, сонымен қатар, ашу туралы хабарда көрсетілген мерзімде сейф орналасқан Депозитарийге келмеген жағдайда, бұл жағдай Банктің сейфті ашуын кейінге қалдыруға негіздеме болмайды. Сейф ашылған соң Банк өзінің қалауымен, сейф ұяшығын ішіндегісімен алуға және ашып қарауға және Клиент, оның сенімді тұлғасы немесе мирасқоры немесе құқылы мұрагері жазбаша өтініш білдірген сәтке дейін Банктің қоймасына тапсыруға және/немесе Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген сейфті жалдау мерзімі аяқталғаннан кейін 5 (бес) жыл өткен соң ішіндегісін өзінің қалауымен, оның ішінде соттан тыс үшінші тұлғалардың пайдасына жұмсауға немесе өзінің меншігіне айналдыруға құқылы. Клиенттер, олардың сенімді тұлғалары немесе мирасқорлары осы 5 (бес) жылдың ішінде Сейфті жалға беру туралы шартта көрсетілген Клиенттердің барлық өкілдері сейфке Клиенттердің салғандарын алу мақсатында өтініш білдіруге құқылы. Сейф ішіндегісін Банк көрсетілген тиісті тұлғаға, осы тұлғаның Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасының, осы Сейфті жалдау талаптарының нормаларына сәйкес оны алуға тиісті құқығы расталған және осы тұлға Сейфті жалдау шарты бойынша Банк алдында пайда болған берешекті өтеген жағдайда ғана тапсырады.4.2.6. Банк сейфті Қазақстан Республикасының қолданыстағы заңнамасында қарастырылған жағдайларда уәкілетті мемлекеттік органдардың тиісті түрде ресімделген және ұсынған талабы бойынша Клиенттің қатысуынсыз ашуға құқылы.**5. Жауапкершілік** 5.1. Банк пен Клиенттер Сейфті жалдау шарты бойынша міндеттемелер орындалмағаны немесе тиісті түрде орындалмағаны үшін Сейфті жалдау шарты мен Қазақстан Республикасы заңнамасы нормаларына сәйкес жауап береді.5.2. Клиенттер Сейфті жалдау шарты бойынша міндеттемелерді бұзған, ол Банкке зиян келтірген жағдайда, Клиенттер осы зиянның, оның ішінде Кепілдік жарна есебінен және Банктің зиянның орнын толтыру туралы тиісті талабында қарастырылған мерзімде және тәртіпте, толық орнын толтыруға міндетті.5.3. Клиенттер осы Сейфті жалдау талаптарының 4.1.7т.ш. қарастырылып белгіленген міндеттемелерді орындау мерзімін кешіктіргені үшін, Банк Клиенттен мерзімі кешіктірілген әр күн үшін Банк тарифтерінде белгіленген мөлшерде өсімақы төлеуін талап етуге, сондай-ақ осы ақшалай талапты Кепілдік жарна сомасынан қанағаттандыруға, ал осы ақшалай талаптың қалған бөлігін Сейфті жалдау шартында және Қазақстан Республикасының заңнамасы нормасында қарастырылған басқа да тәсілдермен қанағаттандыруға құқылы.5.4. Банк және Клиенттер Сейфті жалдау шарты бойынша міндеттемелерді орындамағаны немесе тиісті орындамағаны үшін, егер осы құбылыс Банк пен Клиенттер жатқызған өрт, су тасқыны, жер сілкінісі, басқа табиғи апатттар, соғыс, терроризм, көтеріліс, жарылыстар, Internet пен үшінші тұлғалардың Банктің немесе Клиенттердің кінәсі болмай заңсыз әрекеттерін, сонымен қатар, Қазақстан Республикасы құзыретті мемлекеттік органдарының өкімдерін қоса алғанда, электрмен жабдықтау, байланыстың тұрып қалуы салдарынан, бағынбайтын күш салдарынан болған кезде жауап бермейді.5.5. Банк Сейфті жалдау шартын, егер Клиенттер сейфті осы Сейфті жалдау талаптарының 4.1.4т. көрсетілген талаптарды бұза отырып пайдаланса, мерзімінен бұрын бір жақты тәртіпті бұзуға құқылы.**6. Сейфті жалдау шартының қолдану мерзімі және бұзу тәртібі**6.1. Сейфті жалдау шарты Банк Сейфті жалға беру туралы шартты акцепттеген күннен бастап күшіне енеді. Сейфті жалдау шарты Клиенттер мен Банк сол бойынша міндеттемелерін Сейфті жалдау шартында қарастырылған жағдайды қоспағанда, толық және тиісті орындаған сәтке дейін қолданылады.6.2. Клиенттер Сейфті жалдау шарты бойынша орындалмаған немесе тиісті түрде орындалмаған міндеттемелері болмаған жағдайда Сейфті жалдау шартын толық бұзуға құқылы, бұл жөнінде Банкке шартты бұзу болжанған күнге дейін 15 (он бес) күнтізбелік күннен кешіктірмей жазбаша хабарлайды. 6.3. Банк бір жақты тәртіпте, Клиенттер Сейфті жалдау шартында қарастырылған міндеттемелерді бұзған жағдайда, егер ұзағырақ мерзім Сейфті жалдау шарты талаптарында және Қазақстан Республикасының заңнамасында қарастырылмаса, бұзу болжанған күнге дейін 15 (он бес) күнтізбелік күннен кешіктірмей Клиентке жазбаша хабарлай отырып, Сейфті жалдау шартын бұзуға құқылы.6.4. Сейфті жалдау шартының бұзылуы Клиентті ол бұзылғанға дейін орын алған бұрмалаушылықтары үшін жауапкершіліктен босатпайды.**7. Басқа талаптар**7.1. Өзекті Сейфті жалдау талаптары Банк бөлімшелерінде шолу және танысу үшін жалпыға қолжетімді орындарда және Банктің ғаламтор-сайтында орналастырылады. Банк бір жақты тәртіпте, Клиенттің қандай да бір келісімінсіз Сейфті жалдау талаптарын және Банк тарифтерін өзгертуге құқылы. 7.2. Банк пен Клиенттер арасында Сейфті жалдау шартын орындау барысында болған барлық дауларды олар өзара мүдделерді ескере отырып, келіссөздер жүргізу арқылы шешеді. Болған дауларды көрсетілген жолмен шешу мүмкін болмаған жағдайда, олар Банктің қалауымен - Банктің немесе оның филиалдарының орналасқан жері бойынша сот тәртібінде қаралуы тиіс.7.3. Егер осындай даулар келіссөз жүргізу барысында реттелмесе, бұл даулар Банктің және/немесе оның филиалының орналасқан жері бойынша сот тәртібінде қаралуы тиіс.7.4. Банк пен Клиенттер арасындағы Сейфті жалдау шартымен реттелмеген қарым-қатынастар Қазақстан Республикасының заңнамасымен реттеледі. | Регистрационный №747 **Условия** **аренды индивидуального сейфа (ячейки) солидарно несколькими физическими лицами****в АО «Bereke Bank»****1. Общие положения**1.1. Настоящие Условия аренды индивидуального сейфа (ячейки) солидарно несколькими физическими лицами в АО «Bereke Bank» (далее – «Условия аренды сейфа»), а также подписанный Клиентом и акцептованный АО «Bereke Bank» (далее – «Банк») Договор о предоставлении сейфа в аренду в совокупности являются Договором аренды индивидуального сейфа (далее – «Договор аренды сейфа»).1.2. Предметом Договора аренды сейфа являются правоотношения между Банком и Клиентами, солидарно арендующими сейф (ячейку), на условиях возмездности, срочности и платности в соответствии с действующими в Банке процедурами и нормами действующего законодательства Республики Казахстан. 1.3. Заключение Договора аренды сейфа между Банком и Клиентами осуществляется присоединением к Условиям аренды сейфа путем подписания Клиентами Договора о предоставлении сейфа в аренду, передачи Банку и последующим акцептованием Банком Договора о предоставлении сейфа в аренду. Договор о предоставлении сейфа в аренду оформляется по форме, установленной в Приложении №1 к настоящим Условиям аренды сейфа, с заполнением Клиентами соответствующих условий, сведений и информации о Клиентах, предусмотренных такой формой.1.4. Договор о предоставлении сейфа в аренду заполняется и подписывается Клиентами в экземплярах по количеству лиц, участвующих в Договоре, из которых один для Банка, остальные для Клиентов. Экземпляры Договора о предоставлении сейфа в аренду принимаются Банком для последующего акцептования или отказа по основаниям, предусмотренным законодательством Республики Казахстан и внутренними нормативными документами Банка. Принятие Банком от Клиентов экземпляров Договора о предоставлении сейфа в аренду не является акцептом Договора о предоставлении сейфа в аренду. 1.5. Акцепт на Договоре о предоставлении сейфа в аренду совершается Банком при условии получения Банком соответствующих документов от Клиентов, и при отсутствии у Банка оснований для отказа Клиентам в предоставлении сейфа в соответствии с требованиями Банка и законодательства Республики Казахстан. Акцепт Банком Договора о предоставлении сейфа в аренду или отказ в нем совершается Банком не позднее Операционного дня, следующего за Операционным днем приема от Клиентов Договора о предоставлении сейфа в аренду и/или соответствующих документов, в зависимости от того какое из указанных событий наступит позже. 1.6. Акцепт на Договоре о предоставлении сейфа в аренду, а равно заключение Договора аренды сейфа, осуществляется путем совершения соответствующей надписи и подписания уполномоченным лицом Банка.1.7. Клиентами по настоящим Условиям аренды сейфа могут быть дееспособные физические лица, являющиеся резидентами или нерезидентам Республики Казахстан, зарегистрированные в уполномоченных органах Республики Казахстан в порядке, предусмотренном законодательством Республики Казахстан, и желающие арендовать сейф в Банке совместно солидарно. 1.8. Cейф находится в здании Банка в специально оборудованном охраняемом помещении – сейфовом Депозитарии (далее – «Депозитарий»). 1.9. Заполнение сейфа производится Клиентами самостоятельно без участия Банка, кроме случаев, предусмотренных Договором аренды сейфа. Банк вправе ограничить Клиенту или Клиентам доступ к сейфу в случаях, предусмотренных Договором аренды сейфа, в т.ч. в целях предотвращения нарушения Клиентом условий Договора аренды сейфа. **2. Срок аренды сейфа, арендная плата, гарантийный взнос**2.1. Срок аренды сейфа и стоимость аренды сейфа указываются в акцептованном Банком Договоре о предоставления сейфа в аренду.2.2. Стоимость аренды сейфа определяется с применением соответствующих Тарифов Банка ко всему сроку аренды сейфа, указанному в Договоре о предоставлении сейфа в аренду.2.3. При заполнении Договора о предоставлении сейфа в аренду Клиенты обязаны между собой определить Клиента, ответственного за оплату гарантийного взноса и стоимости аренды сейфа, и указать его в Договоре о предоставлении сейфа в аренду. Если Клиенты не достигнут согласия об определении лица, ответственного за оплату гарантийного взноса и стоимости аренды сейфа, Договор предоставления сейфа в аренду акцепту Банком не подлежит. Размер гарантийного взноса установлен в Договоре о предоставлении сейфа в аренду исходя из Тарифов Банка.2.4. Оплата стоимости аренды сейфа и Гарантийного взноса должна быть произведена Клиентом, ответственным за оплату, путем безналичного перечисления денег на счет Банка, указанный в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, или путем внесения наличных денег в кассу Банка, не позднее начала срока аренды сейфа, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду.2.5. При заполнении Договора о предоставлении сейфа в аренду Клиенты обязаны между собой определить Клиента, у которого будет находиться ключ от арендованного сейфа и ответственного за его сохранность, и указать его в Договор о предоставлении сейфа в аренду. Если Клиенты не достигнут согласия об определении данного лица, Договор предоставления сейфа в аренду акцепту Банком не подлежит. Размер гарантийного взноса установлен в Договоре о предоставлении сейфа в аренду исходя из Тарифов Банка.2.6. Если по истечению срока аренды сейфа, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, Клиенты не освободили сейф и Клиент, ответственный за ключ, не передал его Банку, то Клиент, ответственный за оплату, обязан погасить задолженность перед Банком в виде неоплаченной части стоимости аренды сейфа за весь фактический срок аренды, рассчитанной в соответствии с действующими Тарифами Банка, пеней и/или иных мер ответственности, примененных Банком за указанное неисполнение или ненадлежащее исполнение Клиентами обязательств по Договору аренды сейфа.2.7. В случае досрочного освобождения сейфа Клиентами и/или досрочного расторжения Договора аренды сейфа, оплаченная стоимость аренды сейфа не возвращается Банком Клиенту, ее внесшему.2.8. При условии надлежащего исполнения Клиентами обязательств, предусмотренных Договором аренды сейфа, в случае досрочного расторжения и/или прекращения Договора аренды сейфа, Банк возвращает внесшему Клиенту сумму Гарантийного взноса, получив соответствующее заявление от такого Клиента, если иное не предусмотрено Договором аренды сейфа. Клиенты не вправе требовать от Банка сумму Гарантийного взноса в течение всего срока аренды сейфа и по основаниям и случаям, не предусмотренным Договором аренды сейфа.2.9. Срок аренды сейфа может быть продлен по письменному соглашению Банка и Клиента, путем заключения соответствующего Дополнительного соглашения к Договору о аренды сейфа, при условии соответствующей дополнительной оплаты Клиентом, ответственным за ее внесение согласно условий Договора о предоставлении сейфа в аренду, за продленный срок аренды согласно тарифов Банка.2.10. К окончанию срока аренды сейфа, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, Банк вправе уведомить Клиентов об окончании срока аренды сейфа и обязанности Клиентов освободить сейф либо о необходимости продления срока аренды сейфа.**3. Порядок открытия и закрытия сейфа**3.1. Сейф имеет двойной механический ключевой замок. Замок открывается двумя различными ключами: ключом Банка и ключом Клиентов. Клиенты могут открыть сейф только совместно с работником Депозитария Банка. Открытие сейфа в отсутствие хотя бы одного Клиента Банком не производится, за исключением случаев, предусмотренных Условиями аренды сейфа и внутренними документами Банка. Закрытие сейфа производится ключом Клиентов. За правильность закрытия сейфа ответственность несут Клиенты. 3.2. После заключения Договора аренды сейфа Клиенту, ответственному за ключ, выдается ключ от сейфа. В момент получения ключа Клиенты совместно с работником Банка должны проверить работоспособность ключа на открытие и закрытие сейфа. В случае возникновения каких-либо вопросов по функционалу сейфа и ключа от него, Клиенты обязаны обратиться к соответствующему работнику Депозитария Банка.3.3. Для Клиентов доступ к сейфу открыт в операционные дни Банка на протяжении всего операционного дня. При посещении Клиентами Депозитария с целью допуска к сейфу, Клиенты обязаны предъявить работнику Депозитария Банка документ, удостоверяющий личность. Доверенное лицо Клиента совместно другими Клиентами может быть допущено Банком к сейфу только при условии письменного оформления всеми Клиентами согласия на доступ данного доверенного лица к сейфу либо при условии предъявления единой доверенности, выданной всеми Клиентами, указанными в Договоре предоставления сейфа в аренду. 3.4. Каждое совместное посещение Клиентами Депозитария отмечается работником Депозитария Банка в карточке на право пользования индивидуальным сейфом. 3.5. При утере или иной утрате ключа от сейфа Клиенты или Клиент, ответственный за ключ, обязаны незамедлительно (не позднее 1 (одного) часа с момента обнаружения утраты, если утрата была обнаружена в течение операционного дня Банка или в первый час операционного дня Банка, следующего за нерабочим днем) письменно уведомить об этом Банк. В случае несвоевременного уведомления, Банк не несет ответственность за предоставление несанкционированного доступа к сейфу.3.6. В случае получения Банком уведомления об утрате ключа осуществляется вскрытие сейфа Банком в присутствии всех Клиентов, указанных в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, изъятие Клиентами ящика/сейф-пакета, после осуществляется замена замка сейфа за счет Гарантийного взноса. В случае если Клиенты продолжают арендовать сейф с замененным замком, Клиент, ответственный за внесение Гарантийного взноса и оплаты стоимости аренды сейфа, обязан заново оплатить Банку Гарантийный взнос в день замены замка сейфа. В случае не оплаты Гарантийного взноса данным Клиентом, Договор аренды сейфа считается досрочно расторгнутым Банком в одностороннем порядке, соответственно, Банк вправе не передавать Клиент, ответственному за ключ, а равно иным Клиентам, ключи от сейфа с замененным замком, а Клиенты обязан освободить ящик сейфа/сейф-пакет от содержимого. Сумма затрат Банка, вызванных заменой замка сейфа, вследствие утраты ключа, удерживается Банком при возврате Гарантийного взноса соответствующему Клиенту, а в случае его недостаточности данное денежное требование Банка может быть удовлетворено иными способами, предусмотренными Договором аренды сейфа. 3.7. Банк обеспечивает сохранность и целостность сейфа. При этом, Банк не имеет доступа к предмету хранения и не несет ответственность за его сохранность и целостность.**4. Права и обязанности** **4.1. Права и Обязанности Клиентов:**4.1.1. Клиенты вправе пользоваться сейфом в течение срока аренды, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, в операционные дни работы Депозитария Банка с учетом ограничений, предусмотренных условиями Договора аренды сейфа;4.1.2. Клиент, ответственный за ключ, обязан предпринимать все необходимые и достаточные меры по обеспечению сохранности ключа от сейфа, ограничению доступа третьих лиц к ключу, включая иных Клиентов, а также Клиенты обязаны аккуратно пользоваться сейфом, ящиком сейфа или сейф-пакетом, ключом, не допуская их порчу и утрату.4.1.3. Клиент, ответственный за оплату, обязан своевременно оплачивать стоимость аренды сейфа и Гарантийный взнос;4.1.4. Клиентам запрещается использовать сейф для хранения огнестрельного, газового и/или холодного оружия, взрывчатых и легковоспламеняющихся веществ, токсичных, радиоактивных, наркотических и психотропных веществ, зловонных и резко пахнущих веществ и предметов, включая в аэрозольных упаковках, сжатых газов, инфекционных материалов и жидкостей, бактериологических и прочих веществ, способных оказать вредное воздействие на организм человека и окружающую среду, веществ и продуктов, подверженных порче или вызывающих распространение бактерий и паразитов, любых продуктов питания и иных скоропортящихся продуктов, веществ и предметов, а равно иного имущества, запрещенного к свободному обращению на территории Республики Казахстан или хранение которых может привести к порче сейфа и/или его частям, и/или иного имущества Банка;4.1.5. С целью предотвращения нарушения условий, указанных в п. 4.1.4. настоящих Условий аренды сейфа, Клиенты обязаны по требованию работника Депозитария Банка предъявлять в запакованном виде для осмотра, с использованием специальных технических средств, имущество, которым Клиенты желают заполнить сейф. В случае если в результате данного осмотра будут выявлены предметы и вещества, запрещенные к помещению в сейф, Банк вправе отказать Клиентам в доступе к сейфу, а равно расторгнуть Договор аренды сейфа. 4.1.6. По истечении срока аренды, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, при досрочном расторжении Договора аренды сейфа, Клиенты обязаны освободить сейф от содержимого, сдать сейф работнику Депозитария Банка, передать ему ключ от сейфа не позднее операционного дня, следующего за днем окончания срока аренды сейфа или расторжения Договора аренды сейфа. 4.1.7. Клиенты обязаны предоставить Банку все необходимые и достаточные сведения и информацию о себе и контактных и/или персональных данных, позволяющие Банку осуществлять контроль доступа к сейфу, арендованному Клиентами и осуществлять связь с любым из Клиентов, а равно незамедлительно письменно уведомлять Банк об изменении данной информации и сведений. **4.2 Права и обязанности Банка:** 4.2.1. Банк вправе в одностороннем порядке изменять тарифы, размещая актуальную информацию в общедоступных местах в офисах (операционных залах) Банка, а также на официальном интернет сайте Банка.4.2.2. Банк вправе изменить размер стоимости арендной платы за пользование Клиентами при продлении Клиентами срока аренды сейфа в соответствии с действующими Тарифами Банка.4.2.3. Банк вправе производить безакцептное изъятие денег с любых банковских счетов Клиента, открытых в Банке в целях погашения задолженности Клиента, возникшей по Договору аренды сейфа. 4.2.4. В случае неявки Клиентов, их доверенных лиц, наследников Клиентов по истечению 6 (шести) месяцев после окончания срока аренды сейфа, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, Банк имеет право без какого-либо согласия Клиентов вскрыть сейф в присутствии 3 (трех) или более работников Банка с составлением акта вскрытия; 4.2.5. При этом Банк по почте по адресу, указанному в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, уведомляет Клиентов о предстоящем вскрытии сейфа, причинах такого вскрытия и времени его совершения. Отсутствие какого-либо Клиента по адресу, указанному в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, а также неявка в срок, указанный в уведомлении о вскрытии, в Депозитарий, в котором находится сейф, не является основанием для переноса Банком вскрытия сейфа. После вскрытия сейфа, Банк вправе по своему усмотрению изъять и опечатать ящик/сейф-пакет с содержимым и передать его в хранилище Банка до момента письменного обращения всех Клиентов, их доверенных лиц или наследников, и/или по истечению 5 (пяти) лет после окончания срока аренды, указанного в Договоре о предоставлении сейфа в аренду, распорядиться содержимым по своему усмотрению, в т.ч. путем внесудебной реализации в пользу третьих лиц или обращения в свою собственность. В течении данных 5 (пяти) лет Клиенты, их доверенные лица или наследники, вправе обратиться в Банк с целью получения содержимого сейфа, помещенного Клиентами при условии представителей всех Клиентов, указанных в Договоре о предоставлении сейфа в аренду. Содержимое передается Банком соответствующим указанным лицам, только при условии подтверждения данными лицами соответствующих прав на его получение в соответствии с нормами действующего законодательства Республики Казахстан, настоящих Условий аренды сейфа и погашения данным лицом задолженности, возникшей перед Банком по Договору аренды сейфа.4.2.6. Банк вправе вскрыть сейф в отсутствии Клиентов по надлежащим образом оформленному и предъявленному требованию уполномоченных государственных органов в случаях, предусмотренных действующим законодательством Республики Казахстан.**5. Ответственность**5.1. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору аренды сейфа Банк и Клиенты несут ответственность, предусмотренную Договором аренды сейфа и нормами законодательства Республики Казахстан.5.2. В случае нарушения Клиентами обязательств по Договору аренды сейфа, повлекших нанесение ущерба Банку, Клиенты обязан полностью возместить данный ущерб, в т.ч. за счет Гарантийного взноса, а в части не покрытой Гарантийным взносом, в сроки и порядке, предусмотренные соответствующим требованием Банка о возмещении ущерба.5.3. За просрочку Клиентами исполнения установленных обязательств, предусмотренных пп. 4.1.6. настоящих Условий аренды сейфа, Банк вправе потребовать от Клиента оплаты пени в размере, установленном тарифами Банка, за каждый календарный день просрочки, а равно удовлетворить данные денежные требования из суммы Гарантийного взноса, а в оставшейся части данных денежных требований, удовлетворить иными способами, предусмотренными Договором аренды сейфа и нормами законодательства Республики Казахстан.5.4. Банк и Клиенты освобождаются от ответственности за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по Договору аренды сейфа, если данное явилось следствием непосредственного действия обстоятельств непреодолимой силы, к которым Банк и Клиенты относят пожар, наводнение, землетрясения, иные стихийные бедствия, война, терроризм, забастовки, пожары, взрывы, перебои или прекращение электроснабжения, связи, включая Internet, неправомерные действия третьих лиц при отсутствии вины Банка или Клиентов, а также распоряжений компетентных государственных органов Республики Казахстан.5.5. Банк вправе в одностороннем порядке досрочно расторгнуть Договор аренды сейфа, если Клиенты используют сейф с нарушением требований, указанных в п. 4.1.4. настоящих Условий аренды сейфа, и в иных случаях, предусмотренных Договором аренды сейфа.**6. Срок действия и порядок расторжения Договора аренды сейфа**6.1. Договор аренды сейфа вступает в силу с даты акцепта Банком Договора о предоставлении сейфа в аренду. Договор аренды сейфа действует до момента полного и надлежащего исполнения обязательств Клиентами и Банком по нему, за исключением случаев, предусмотренных Договором аренды сейфа.6.2. При отсутствии неисполненных или ненадлежащим образом исполненных обязательств по Договору аренды сейфа, Клиенты имеют право полностью расторгнуть Договор аренды сейфа, письменно уведомив об этом Банк в срок не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения. 6.3. Банк имеет право в одностороннем порядке расторгнуть Договор аренды сейфа в случае нарушения Клиентами обязательств, предусмотренных Договором аренды сейфа, письменно уведомив Клиентов в срок, не позднее, чем за 15 (пятнадцать) календарных дней до предполагаемой даты расторжения, если менее длительный срок не предусмотрен условиями Договора аренды сейфа и законодательством Республики Казахстан.6.4. Расторжение Договора аренды сейфа не освобождает Клиентов от ответственности за его нарушение, имевшее место до его расторжения.**7. Прочие условия.**7.1. Актуальные Условия аренды сейфа размещаются Банком в общедоступном для обозрения и ознакомления месте в отделениях Банка и на интернет-сайте Банка. Банк вправе в одностороннем порядке без какого-либо согласия Клиента изменять Условия аренды сейфа и тарифы Банка.7.2. Все споры, возникшие между Банком и Клиентами в процессе исполнения Договора аренды сейфа, решаются ими в ходе переговоров с учетом взаимных интересов. В случае невозможности решения возникших споров указанным путем они подлежат рассмотрению в суде по месту нахождения Банка или его филиалов – по усмотрению Банка. 7.3. Если такие споры не будут урегулированы в итоге переговоров, данные споры подлежат в судебном порядке по месту нахождения Банка и/или его филиала. 7.4. Отношения между Банком и Клиентами, не урегулированные Договором аренды сейфа, регулируются законодательством Республики Казахстан. |